

# **Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med Brf Fanjunkaren i Vänersborg**

Tid: 25 april 2024  
Plats: Riksbyggens samlingslokal  
Närvarande: Enligt röstlängden

## **§ 1 Stämmans öppnande**

Patrik Werner förklarar stämman öppnad och hälsar alla välkomna.

## **§ 2 Fastställande av röstlängd**

Röstlängden över närvarande medlemmar och de som poströstat fastställs.

## **§ 3 Val av ordförande vid stämman**

Patrik Werner väljs till ordförande vid stämman.

## **§ 4 Val av protokollförare vid stämman**

Britt-Marie Gustafsson väljs till protokollförare vid stämman.

## **§ 5 Godkännande av dagordning**

Dagordningen till stämman godkänns.

## **§ 6 Val av två medlemmar att jämte ordförande justera protokollet**

Kent Myrén och Sven-Olov Thörner väljs att jämte ordförande justera protokollet.

## **§ 7 Fråga om kallelse skett i behörig ordning**

Stämman är eniga om att kallelse skett i behörig ordning.

## **§ 8 Genomgång av styrelsens årsredovisning**

Göran Ejbyfeldt föredrar styrelsens årsredovisning med resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2023. Viktigt att bostadsrättsinnehavare tecknar ett tillägg för bostadsrätt till sin bostadsrättsförsäkring. Årsredovisningen läggs till handlingarna.

## **§ 9 Genomgång av revisorernas berättelse**

Göran Ejbyfeldt föredrar revisorernas berättelse. Revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

## **§ 10 Fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkning för 2023 enligt förslaget.

## **§ 11 Resultatdisposition**

Stämman godkänner styrelsens förslag att resultatmedlen disponeras så att

till yttre fond i enlighet med stadgarna reserveras 106 143 kronor och att 6 281 365 kronor överförs i ny räkning. Slutsumman att balansera i ny räkning är 6 387 508 kronor.

### **§ 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

### **§ 13 Beslut om arvoden för styrelsen**

Stämman beslutar att bifalla styrelsens förslag att arvodena förblir oförändrade 2024 dvs ett helt prisbasbelopp som styrelsen beslutar inom sig. Ett helt prisbasbelopp för 2024 är 57 300 kronor. 400 kronor per sammanträde blir oförändrad och utgår till närvarande styrelseledamöter och suppleant.

### **§ 14 Val av styrelse**

Stämman beslutar godkänna valberedningens förslag till styrelse för föreningen fram till och med nästa ordinarie föreningsstämma: Mathias Eiving, Pelle Hjelm och Bert Darheden väljs på 2 år från 2024. Patrik Werner, Göran Ejbyfeldt och Britt-Marie Gustafsson valdes vid föreningsstämman 2023 på 2 år och är valda till 2025.

### **§ 15 Val av revisor**

Styrelsen får i uppdrag av stämman att utse Anders Härnström, Karlstad till revisor för år 2024.

### **§ 16 Val av valberedning**

Stämman beslutar godkänna styrelsens förslag till valberedning:  
Sonja Eklund - sammankallande  
Kent Myrén  
Sven Olov Törner  
Erika Johansson

### **§ 17 Underhållsplan**

#### *Målning av huskroppar*

Målning av huskropparna 13 och 17 kommer att starta i maj. Övriga huskroppar kommer att målas under de kommande 2 åren. Färgen är Skodde (grå ton). De som har röd kulör i entrén behåller denna. Dörrarna kommer inte att målas.

#### *Laddstationer*

På frågan om intresse finns att skaffa laddstationer var intresset svalt på föreningsstämman. Beslutas därför att avvakta med detta. Förbjudet att ladda bilar i gemensamma uttag.

#### *Elabbonemning:*

Styrelsen har varit i kontakt med Vattenfall med anledning av den dyra kostnaden för fasta avgiften. Förslaget från föreningen är att sätta upp 6-7 skåp med mätare för att sänka den fasta kostnaden. Då förhandlingarna med Vattenfall går trögt är styrelsen tveksamma om detta förslag kommer att antas.

#### *Lekplatsen:*

Återställande av lekplatsen kommer att ske så snart som möjligt.

### **§ 18 Övriga anmälda ärenden**

#### *Hjärtstartare*

Fråga har inkommit om föreningen kommer att skaffa en hjärtstartare. Styrelsen är positiv till hjärtstartare men tar ej på sig ansvaret för detta. Om intresse finns kan boende själva bilda en grupp som står för inköp, kostnad och skötsel.

#### *Flagga:*

På grund av stark blåst har snöret på flaggstången gått av. Därför har vimpeln ej varit uppe på sista tiden. Detta är nu åtgärdat och vimpeln sitter uppe.

### **§ 19 Övrigt**

Föreningens protokoll kommer att finnas tillgängliga för medlemmarna på hemsidan. Ligger under Dokument.

### **§ 20 Stämman avslutas**

Ordföranden tackar för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet

Britt-Marie Gustafsson  
Sekreterare

Patrik Werner  
Ordförande

Justerat

Kent Myrén

Sven-Olov Törner